

Bekanntmachung UVgO: Bauüberwachung Bibliothek Haus 7

Vergabenummer	2026-00864-BiboH7_BÜ
Bezeichnung	Bauüberwachung Bibliothek Haus 7
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	UVgO
Art des Auftrags	Dienstleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Medizinische Universität Lausitz - Carl Thiem KdöR
Kontaktstelle	Abteilung Neubau/Campusentwicklung
Postanschrift	Thiemstraße 111
Ort	03048 Cottbus
Telefon	+49 355463700
E-Mail	neubau.campus@mul-ct.de
URL	http://www.mul-ct.de

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Bauüberwachungsleistungen Errichtung Universitätsbibliothek Teil Haus 7 (350 m2)
Umfang der Leistung	- Ingenieurleistungen Architekt/Bauingenieur 300 h - Ingenieurleistungen Fachingenieur TGA/ELT/Statik 200 h - Ingenieurleistungen Fachingenieur Brandschutz 50 h - Aufmaß-/Rechnungsprüfung und Dokumentation - SiGe Koordination

Erfüllungsorte

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Medizinische Universität Lausitz - Carl Thiem KdöR
Postanschrift	Thiemstraße 111
Ort	03048 Cottbus
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Erfüllungsort	Haus 7 Ebene 1

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist	5.10.2026-30.4.2027
Dauer (ab Auftragsvergabe)	7 Monat(e)

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	01.09.2026
Angebotsfrist	04.09.2026 10:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	19.10.2026

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode **Niedrigster Preis**

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Angaben zu Arbeitskräften (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Benennung die für die Ausführung der Leistungen vorgesehenen Personen inkl. deren Qualifizierung (Business CV; Abschluss). Die vorgesehenen Mitarbeiter müssen mindestens 5 Jahre Berufserfahrung zu der hier angefragten Leistung nachweisen (vgl. Referenzanforderungen)
- Angebotsschreiben: vollständig ausgefüllt: (siehe Vergabeunterlagen)
- Bewerber-/ Bietergemeinschaftserklärung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Wenn geplant hat die Bieter-/Arbeitsgemeinschaft mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, (siehe Vergabeunterlagen Formular 4.2 Bewerber-/ Bietergemeinschaftserklärung)
 - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,
 - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,
 - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,
 - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.
- Brandenburgisches Vergabegesetz für Auftragnehmer (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (siehe Vergabeunterlagen Formular 5.3)
- Brandenburgisches Vergabegesetz für Nachunternehmer (mittels Dritterklärung vorzulegen): Wenn geplant, Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/ Nachunternehmer/ Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (siehe Vergabeunterlagen Formular 5.4)
- Eigenerklärung zu Ausschlussgründen: unterschrieben einzureichen: (siehe Vergabeunterlagen Formular 4.1)
- Erklärung Informationen/Unternehmensdaten zum Bieter: vollständig ausgefüllt (mittels Eigenerklärung vorzulegen): (siehe Vergabeunterlagen)
- Erklärung zum Infektionsschutzgesetz Unternehmen und Personen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): ausgefüllt und unterschrieben abzugeben (siehe Vergabeunterlagen)
- Sonderformular-Russland-Embargo (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Unterschriebene Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k1 Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Artikel 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Betriebshaftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Der Nachweis bzw. Verpflichtungserklärung zu einer bestehenden ausreichenden Betriebshaftpflichtversicherungsdeckung für den Ausführungszeitraum, mindestens jedoch mit ausgewiesener Gültigkeit bzw. Laufzeit bis zum Eröffnungs-/ Einreichungstermin, Mindestversicherungssumme:

- 1.000.000 EUR für Personenschäden,
- 500.000 EUR für Sach- und Bearbeitungsschäden

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Referenzen der letzten 5 Jahre: Mindestbedingung:
Nachweis von 3 Referenzen für die Ausführung von Leistungen aus den letzten 5 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2021-2025), die mit der zu vergebenden Leistung nach Leistungsgegenstand, Art und Umfang vergleichbar sind.

hier: Bauüberwachungsleistungen

- a) im Hochbaubestand, vorzugsweise in Einrichtungen mit medizinischer / pflegerischer Nutzung oder
- b) Einrichtungen mit sonstiger sensibler Nutzung und Besucherverkehr und
- c) Einrichtungen, die erhöhten Anforderungen an Brandschutz, Entfluchtung, Versammlungsstätte etc. unterliegen.

Die Referenzbeschreibungen müssen neben den o.g. Anforderungen mindestens enthalten:

- Ansprechpartner;
 - Auftragssumme;
 - Ausführungszeitraum;
 - Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer.
- Mehrfachnennungen von Projekten sind möglich.
Das Einreichen von mehr als 3 gültigen Projekten führt nicht zu einem Mehr an Eignung / Vorzug.

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Handelsregistrauszug/Berufsregister (mittels Dritterklärung vorzulegen): Den aktuell gültigen Nachweis, für das laufende Kalenderjahr, der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung) durch Kopie Handelsregistrauszug oder vergleichbare Eintragung (mit den Mindestangaben: Name, Sitz und Unternehmensgegenstand) bei Tätigkeit im Rahmen einer Gesellschaft bzw. Erklärung der Ausübung der selbständigen Tätigkeit für Freiberufler (Anmeldung beim Finanzamt), für gewerblich Tätige: Gewerbeanmeldung;

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (mittels Dritterklärung vorzulegen): Mindestens am Tag der Angebotsfrist/Teilnahmefrist gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (bei unbefristeten Bescheinigungen nicht älter als 6 Monate gerechnet ab Angebotsfrist)

Auflagen zur persönlichen Lage

Angaben und Formalitäten,
die erforderlich sind, um die
Befähigung und Erlaubnis
zur Berufsausübung zu
überprüfen

Nachweis der Berufsbezeichnung Ingenieur / Architekt oder gleichwertig

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten,
die erforderlich sind,
um die Einhaltung der
Auflagen zur wirtschaftlichen
und finanziellen
Leistungsfähigkeit zu
überprüfen

Berufshaftpflichtversicherung, wie abgefragt

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten,
die erforderlich sind,
um die Einhaltung der
Auflagen zur technischen
Leistungsfähigkeit zu
überprüfen

Referenzen, wie abgefragt

Besondere Bedingungen für Dienstleistungsaufträge

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten	Ja
Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift	Nachweis der Berufsbezeichnung Ingenieur / Architekt oder gleichwertig
Juristische Personen müssen die Namen und die berufliche Qualifikation der Personen angeben, die für die Ausführung der betreffenden Dienstleistung verantwortlich sein sollen	Ja

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand	Nein
Elektronisch	Ja, mittels Vergabemarktplatz "Vergabemarktplatz Brandenburg"
URL zu den Auftragsunterlagen	https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVHY67DYYZPJGZ4/documents
Zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen	

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Beginn der Angebotsöffnung	04.09.2026 10:00 Uhr
----------------------------	----------------------

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote	Elektronisch in Textform
URL zur Abgabe elektronischer Angebote	https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVHY67DYYZPJGZ4
Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren)	Nein
Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Bietertools sperren	Nein

Nebenangebote

Nebenangebote	werden nicht zugelassen.
---------------	--------------------------

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber	Besichtigungen der Örtlichkeit sind mit 2 Werktagen Voranmeldung möglich unter campus.neubau@mul-ct.de
Bekanntmachungs-ID	CXVHY67DYYZPJGZ4